

2 Pièces - Nice

299 000 €

Reference 1590109

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Prix	299 000 €

Pièces	2
Surf. habitable	54m ²
Surf. terrasse	39m ²
Etages	5
Etage du bien	3ème

Construction	1975
Etat général	Excellent état
Standing	Standing
Chauffage	Radiateur, Fioul,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Chaudière

Charges mens.	180 €/mois
Taxe Foncière	1300 €/an

NICE BAS CIMIEZ - PARADISIO : Dans luxueuse résidence sécurisée avec gardienne, magnifique 2 pièces de 55 m² en rez de chaussée surélevé entièrement rénové avec grande terrasse de 40 m² donnant sur un parc au calme. Cuisine équipée, salle d'eau et cave.

Possibilité location garage en sous-sol.

CLASSE ENERGIE : D.

Charges annuelles : 2 160 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00