

3 Pièces - Nice

424 000 €

Reference 2794481

| | |
|--------------|-------------|
| Type de Bien | Appartement |
| Ville | Nice |
| Quartier | Cimiez |
| Prix | 424 000 € |

| | |
|-----------------|------------------|
| Pièces | 3 |
| Surf. habitable | 77m ² |
| Etage du bien | |

| | |
|--------------|----------------|
| Etat général | Excellent état |
| Standing | Luxe |
| Chauffage | Central, Gaz |
| Eaux usées | Tout à l'égout |
| Eau chaude | Chaudière |

NICE C?UR CIMIEZ : 3 Pièces de 77 m² en excellent état et récemment rénové dans un secteur recherché pour son calme et son cadre de vie dans une résidence de bon standing très bien entretenue. L'appartement entièrement climatisé se compose d'un lumineux séjour de 31 m² avec cuisine américaine ouvrant sur balcon exposé Sud-Ouest, deux grandes chambres avec placards, une salle de bains et WC indépendants.

Vendu avec une cave et un grand garage pouvant accueillir voiture et deux roues.

Idéal famille proche commerces et écoles Bellanda, Paule D'Essling. Collège Henri Matisse.

CLASSE ENERGIE : à venir .

Charges annuelles : 3 360 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00