

**7 Pièces - Vence**

**763 000 €**

**Reference 3782884**

Type de Bien	Villa
Catégorie	Maison
Ville	Vence
Prix	763 000 €

Pièces	7
Surf. habitable	200m <sup>2</sup>

Etat général	Ancien
Chauffage	Radiateur, Gaz,
Eaux usées	Fosse septique
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	2315 €/an
---------------	-----------

VENCE : Villa d'une surface de 220 m<sup>2</sup> avec jardin arboré de 2 800 m<sup>2</sup>, piscine et au calme absolu. Beaux volumes avec une entrée, un double séjour avec cheminée, une salle à manger, une cuisine indépendante, une suite parentale avec salle de bain et douche, WC et une chambre avec point d'eau. A l'étage, deux chambres, une salle de bain et WC séparés. Vous trouverez également un large espace aménagé au sous sol.

Plusieurs places de parkings extérieurs, une cave et un grand garage complètent ce bien.

CLASSE ENERGIE : C.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00