

**Studio - Nice**

**169 600 €**

**Reference 4782064**

---

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Prix	169 600 €

---

Pièces	1
Surf. habitable	33m <sup>2</sup>
Etage du bien	

---

Etat général	A rénover
Standing	
Chauffage	Central
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

---



NICE BAS CIMIEZ : Dans un écrin de verdure, studio de 33 m<sup>2</sup> avec mezzanine à rénover. Cuisine ouverte, salle de bain et WC indépendants. Appartement au calme absolu, parc dans la résidence et grand parking collectif.

Résidence sécurisée avec gardien.

CLASSE ENERGIE : A venir.

Charges annuelles : NC

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00