

# CIMIEZ IMMOBILIER

Votre spécialiste de Cimiez

3 Professeur Maurice Sureau 06000 Nice - Tél : 04 93 80 40 80 - www.cimiez-immobilier.fr

3 PIECES - NICE

828 €mois



NICE CIMIEZ : Proche de toutes les commodités, coquet 3 pièces de 56 m<sup>2</sup> ensoleillé, en étage élevé avec cuisine indépendante et deux balcons. Calme, chauffage collectif, cave et parking.

CLASSE ENERGIE : D.

LOYER : 828 ? + 150 ? (provision sur charges) = 978 ? C/C

DEPOT DE GARANTIE : 828 ? (un mois de loyer hors charges)

HONORAIRES AGENCE : 720.33 ?

Reference	479970
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Etage du bien	5
Pièces	3
Surf. habitable	55 m <sup>2</sup>
Etat général	Bon état
Chauffage	Radiateur, Fioul,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Chaudière

## Performance énergétique

