

**4 Pièces - Nice**

**770 000 €**

**Reference 5366090**

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Prix	770 000 €

Pièces	4
Surf. habitable	79m <sup>2</sup>

Etat général	Neuf
Standing	Standing
Chauffage	Climatisation

NICE - CIMIEZ : Dans une résidence neuve de standing, appartement en dernier étage avec un toit terrasse de 130 m<sup>2</sup>, norme RT 2012. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un toilette individuel, d'une salle de bains avec toilette et d'une terrasse desservant l'ensemble des pièces à vivre de 40 m<sup>2</sup>.

Possibilité d'une cave et de stationnement en sus.

Frais de notaire réduit.

CLASSE ENERGIE : A.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

