

**Studio - Nice**

**540 €/mois**

**Reference 6879261**

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Loyer	540 €/mois

Pièces	1
Surf. habitable	17m <sup>2</sup>
Etage du bien	

Etat général	Bon état
Chauffage	Climatisation, Electrique,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Charges mens.	1 €/mois
---------------	----------

NICE COEUR DE CIMIEZ : Dans petit immeuble proche commerces et bus, coquet studio meublé de 18 m<sup>2</sup> composé d'une séjour avec coin cuisine et d'une salle d'eau avec wc.

IDEAL ETUDIANT.

CLASSE ENERGIE : D

LOYER : 480 ? + 60 ? (provision sur charges) = 540 ? C/C

DEPOT DE GARANTIE : 480 ? (un mois de loyer hors charges)

HONORAIRES AGENCE : 225.68 ? (13 ?/m2)

CONTACT MME VALEMBOS : 06.14.26.06.38

