

3 Pièces - Nice

420 000 €

Reference 6985980

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Chambrun
Prix	420 000 €

Pièces	3
Surf. habitable	86m ²
Surf. totale	121m ²
Etage du bien	

Etat général	Bon état
Standing	Standing
Chauffage	Central, Gaz,
Eau chaude	Chaudière

Taxe Foncière	1543 €/an
---------------	-----------

NICE CHAMBRUN : Dans une résidence avec piscine et parking collectif, proche des accès autoroute Monaco, aéroport et Sophia, un spacieux 3 pièces de 86 m² traversant en très bon état. Le séjour lumineux et la chambre parentale donnent sur une profonde terrasse d'angle. La cuisine séparée équipée et aménagée et la deuxième chambre profitent d'un extérieur avec coin buanderie. Deux salles de douche dont une avec WC, nombreux rangements et des WC indépendants. Une cave complète ce bien.

Une place de stationnement en sus.

CLASSE ENERGIE : E.

Charges annuelles : 3 120 ?.

Nombre de lots de copropriété : 156 lots.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

